

34:16:040001:278



-79%.

<i>№№ по плану</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>1</i>	<i>Магазина товаров первой необходимости (с торговой площадью до 40м²)</i>	<i>Проектир.</i>

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Проектируемое здание магазина товаров первой необходимости (с торговой площадью до 40м<sup>2</sup>)

Размещение магазина товаров первой необходимости (с торговой площадью до 40м<sup>2</sup>) на данном участке не нарушает градостроительный регламент этого участка, установленный в составе правил землепользования и застройки. Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно:

- 1.сокращение линии застройки по меже 1-4 с 3,0м до 0,0м.
- 2.сокращение линии застройки по меже 3-4 с 3,0м до 0,0м.
- 3.сокращение линии застройки по меже 1-2 с 3,0м до 0,0м.
- 4.сокращение линии застройки по меже 3-2 с 3,0м до 0,0м.
- 5.увеличение процента застройки с 30,0% до 79,0%.

						23/18- ПЗУ			
						Волгоградская область Михайловский район поселок Реконструкция 30м по направлению на восток от земельного участка с кадастровым номером 34:16:040004:268			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Редрин				Схема для публичных слушаний	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бочарова					РП	1	1
Исполн.									
						Схема планировочной организации земельного участка	ООО ППП «АРХИДЕЯ» г. Михайловка Волгоградская обл		